



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на конфиденциалност: 1

[TLP-GREEN]

вх. № PP-69-6/17.06.2026 г.

22.6.2026 г.

X PP-69-7/22.06.2026

Per. №

Signed by: BASEYNOVA DIREKTSIYA CHERNOMORSKI RAYON

ДО
ГОСПОДИН ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ
ГОСПОДИН КРАСЕН КИРОВ
УПРАВИТЕЛИ НА „Д.М.К.“ ООД
Ж.К. „ХЕРСОН“, БЛ. 8, ВХ. Б, АП. 22
ГР. ШУМЕН

ОТНОСНО: *Процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез нови водовземни съоръжения*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с постъпило в Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР) писмо с вх. № PP-69-6/17.06.2026 г. с приложени документи и информация относно издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез ново водовземно съоръжение – ПТК-1 „Д.М.К. - Мадара“, предвиден за изграждане в ПИ № 46053.16.18 в землището на с. Мадара, м. „НОВИТЕ ЛОЗЯ“, общ. Шумен, обл. Шумен, констатирах следните непълноти и несъответствия:

1. Предвид новозаявените параметри на водовземането не е представен номер на действащ (влязъл в сила или подлежащ на предварително изпълнение, както и не загубил правно действие) административен акт, издаден по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, за одобряване, съответно съгласуване на инвестиционното предложение, за чието осъществяване се иска разрешаване на водовземането и/или ползването на водния обект;

2. Не са представени документи за собственост на следните имоти - обект на водоснабдяване: ПИ № № 46053.16.69, 46053.16.70, 46053.16.3, 46053.23.117, в землището на с. Мадара, общ. Шумен, обл. Шумен.

3. След справка в КАИС се установи, че имотите – обект на водоснабдяване, описани в Договор за наем на земеделска земя от 20.04.2026 г. са собственост на физически лица, а договорът за наем е сключен между „Д.М.К.“ ООД и ЕТ „ДИМИТЪР НИКОЛОВ-ВЕРА НИКОЛОВА“.

Предвид гореизложеното е необходимо в оставащият 34-дневен срок от получаване на настоящото писмо да представите следните документи и информация:



Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



1. Във връзка със заявените нови параметри на исканото водовземане, които са различни от тези по заявление с вх. № РР-69/26.02.2026 г. и на основание чл. 60, ал. 1, т. 5 от Закона за водите - номер на действащ (влязъл в сила или подлежащ на предварително изпълнение, както и не загубил правно действие) административен акт, издаден по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, за одобряване, съответно съгласуване на инвестиционното предложение, за чието осъществяване се иска разрешаване на водовземането и/или ползването на водния обект.

2. Документи за собственост на: ПИ № № 46053.16.69, 46053.16.70, 46053.16.3, 46053.23.117, в землището на с. Мадара, общ. Шумен, обл. Шумен.

3. Актуален договор за наем на земеделска земя между собствениците на ПИ № № 46053.13.32, 46053.13.49, 46053.13.50, 46053.10.4, 46053.12.67, 46053.22.102, 46053.14.101, 46053.14.59 и „Д.М.К.“ ООД.

Информирам Ви, че когато договорите за наем са със срок по-дълъг от една година е необходимо да бъдат вписани в Агенцията по вписванията, съгласно Глава XI, чл.112, б.„е“ от Закона за собствеността. Ако договорите за наем са със срок една година, разрешителното ще бъде издадено за срок от 5 години, като в него ще бъде вписано условие за представяне на договори за наем всяка година.

Информирам Ви, че всички копия на документи, които представяте следва да бъдат заверени за вярност с оригинала.

В случай, че срокът по чл. 61, ал. 3 от Закона за водите е недостатъчен за произнасянето на компетентния орган - Директора на РИОСВ, е необходимо да уведомите писмено БДЧР, прилагайки удостоверение от компетентния орган за започната процедура, с цел временно спиране на настоящата процедура по чл. 54 от АПК до момента на отпадане основанието за спирането ѝ.

При неотстраняване на несъответствията в определения срок, в съответствие с разпоредбите на чл. 61, ал. 4 от ЗВ, няма да бъде открита процедура за издаване на разрешителното за водовземане от подземни води.

С УВАЖЕНИЕ,



Expired certificate

X инж. Явор Димитров

Директор на
БД "Черноморски район"
Signed by: Yavor Maksimov Dimitrov