



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

БАСЕЙНОВА ДИРЕКЦИЯ „ЧЕРНОМОРСКИ РАЙОН“

Ниво на конфиденциалност: 1
[TLP-GREEN]

вх. № PP-78/04.03.2026 г.

27.7.2026 г.

X PP-78-7/27.07.2026

Per. №

Signed by: BASEYNOVA DIREKSIYA CHERNOMORSKI RAYON

ДО
ГОСПОДИН ЛЮБОМИР ТОДОРОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ДЖИЕЛЕС ГАРДЕНС“ ЕООД
УЛ. „ЧЕРКОВНА“ № 38, ЕТ. 1, ОФИС 1
РАЙОН „ОБОРИЩЕ“
ГР. СОФИЯ

ОТНОСНО: *Заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващо водовземно съоръжение*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОДОРОВ,

Във връзка с постъпило в Басейнова дирекция „Черноморски район“ (БДЧР), заявление с вх. № PP-78/04.03.2026 г. за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение - ТК-1 „Джи Ел Ес Гарденс - Камен връх“, находящ се в УПИ – XV – 16, кв. 5, с. Черни връх, общ. Болярово, обл. Бургас, Ви информирам следното:

За отстраняване на несъответствия в цитираното заявление Ви е изпратено писмо с изх. № PP-78-6/17.03.2026 г. на БДЧР за необходимостта от представяне на допълнителна информация в двумесечен срок, а именно:

1. На основание чл. 60, ал. 1 от Закона за водите – ново заявление за издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез съществуващи водовземни съоръжения, съдържащо имена и подпис на заявителя. В раздел „Цел/цели на водовземането“ да се изпише коректно целта - „самостоятелно водоснабдяване за напояване на земеделски култури“, в съответствие с Тарифа за таксите за водовземане, за ползване на воден обект и за замърсяване, приета с Постановление № 383/29.12.2016 г. на МС.

2. На основание чл. 60, ал. 1, т. 5 от Закона за водите - Номера на действащия (влязъл в сила или подлежащ на предварително изпълнение, както и незагубил правно действие) административен акт, издаден по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, за одобряване, съответно съгласуване на инвестиционното предложение, за чието осъществяване се иска разрешаване за водовземането и обекта, който ще се водоснабдява (в т.ч. писмо от компетентния орган по отношение приложимата процедура по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и/или по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие).

3. Копие на документ за собственост на обекта на водоснабдяване или карта на имотите, в които ще се извършва дейността, заверена от съответния компетентен орган.



Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg



4. На основание чл. 60, ал. 6, т. 3 от Закона за водите – нова актуализирана коректно изпълнена обосновка на водовземането, със съдържание, съгласно изискванията на чл. 151 и чл. 156, ал. 2 от Наредба № 1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води, при спазване на условията на чл. 49 от Наредбата, изготвена и подписана от експерт с висше образование в областта на подземните води и придобита образователно-квалификационна степен „магистър“. Обосновката следва да съдържа данни от проведени ОФИ през 2026 г. и измерени актуални нива. Експертът, изготвил обосновката следва да притежава валидно удостоверение за пълна проектантска правоспособност /ППП/ за текущата година.

5. На основание чл. 156, ал. 1, т. 1 от Наредба № 1/10.10.2007 г. - обосновка на заявеното водно количество по чл. 151, изготвено като отделно приложение към преписката, с определен средноденонощен дебит и максимален дебит, подписано и подпечатано от заявителя.

7. На основание чл. 156, ал. 2, т. 2 от Наредба № 1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води – схема на оборудване на водовземното съоръжение с обозначени: дълбочина на монтираната помпа, статично водно ниво /СВН/, място за измерване на водното ниво, място на монтиране на водомерите по цели, място на оборудването за вземане на водни проби, съобразени с изискванията на чл. 56, ал. 1 от Наредбата, изготвена като отделно приложение. Същата следва да бъде подписана от изготвилите обосновката и заявителя, т.к. ще бъде неразделна част от издаденото разрешително, като Приложение № 1.

8. На основание чл. 156, ал. 2, т. 4 от Наредба № 1/10.10.2007 г. - копия на документацията за техническите характеристики на монтираното оборудване във водовземното съоръжение, в т. ч.: помпено оборудване, устройство за измерване на черпените количества по цели, устройство за измерване на водното ниво в кладенеца, устройство за вземане на водни проби, заверени за вярност с оригинала и удостоверени с подпис.

9. На основание чл. 156, ал. 2, т. 5 от Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води - протоколи от извършен анализ на химичния състав на подземните води от ТК-1 „Джи Ел Ес Гарденс - Камен връх“, изпълнен не повече от 6 месеца преди подаване на заявлението по всички 41 показателя, съгласно изискванията на Приложение № 1 от Наредба № 1/10.10.2007 г.

Писмо с изх. № РР-78-6/17.03.2026 г. е изпратено два пъти до постоянния адрес на „ДжиЕлЕс Гарденс“ ЕООД, а именно: обл. София (столица), общ. Столична, гр. София, р-н „Оборище“, ул. „Черковна“ № 38, ет. 1, ап. Офис 1. Съгласно известия за доставяне на „Български пощи“ писмото е върнато в цялост и не е получено на адреса, който е посочен.

Писмо с изх. № РР-78-6/17.03.2026 г. е публикувано на интернет страницата на БДЧР (https://www.bsbd.bg/bg/index_bg_6127128.html) на 13.05.2026 г.

Съгласно чл. 18а, ал. 10 от АПК писмото се счита за връчено след изтичане на седемдневния срок от поставянето му на интернет страницата, а именно 20.05.2026 г.

Предвид гореизложеното не сте възползвали от възможността да представите изисканите документи в дадения ви двумесечен срок до 20.07.2026 г.

Съгласно чл. 61, ал. 4 от Закона за водите документите Ви не подлежат на разглеждане и съответно няма да се открие процедура за издаване на разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение - ТК-1 „Джи Ел Ес Гарденс - Камен връх“, находящ се в УПИ – XV – 16, кв. 5, с. Черни връх, общ. Болярово, обл. Бургас.

Информирам Ви, че имате възможност да подадете ново заявление за издаване на разрешително, като представите в БДЧР коректно окомплектовано заявление по реда и при спазване разпоредбите от Закона за водите и Наредба № 1/10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води. За издаване на разрешително се залаща такса, определена с тарифа чл. 72 от Закона за опазване на околната среда - сумата от 127,82 € (250,00 лв.).

С УВАЖЕНИЕ,

27.7.2026 г.

X инж. Явор Димитров

Директор на
Басейнова дирекция "Черноморски район"
Signed by: Yavor Maksimov Dimitrov



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

Варна 9000, ул. „Ал. Дякович“ № 33
тел: +359 52/631 447, факс: +359 52/631 448
www.bsbd.bg, ел. поща: bdvarna@bsbd.bg

